



INTERNATIONAL BANKERS FINANCIAL GROUP



STRUCTURED FINANCING DIVISION

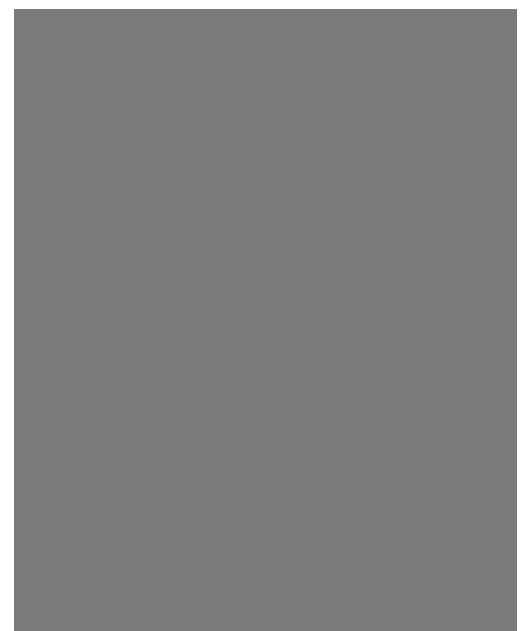
2828 CORAL WAY SUITE 100 – MIAMI, FL 33145 USA
TELEFONO: +1 (305) 442 4443 - FAX: +1 (305) 446 1343

Webpage: www.internationalbankers.com



PRESENTACION

PLATAFORMA





Debido a los altibajos de los mercados en los últimos años, ***International Bankers Financial Group***, pone en marcha su división de estructuración de créditos, con un equipo comprometido de expertos y dedicado, para mantener su compromiso de ofrecer soluciones de préstamo y para forjar relaciones más profundas con nuestros clientes. Más complejo que los préstamos tradicionales, nuestra división de préstamos estructurados, ofrece a nuestros clientes, soluciones de financiación para transacciones que requieren una única e innovadora estructura.

Basado en una revisión y análisis exhaustivo, nuestras soluciones de financiación estructurada, pueden proporcionar el capital que necesitan nuestros clientes, para satisfacer las demandas de su negocio o desarrollo de sus proyectos.



PROPUESTA DE NEGOCIOS





Como intermediarios bancarios en el sistema financiero, requerimos de plataformas operativas, siendo que este proceso de intermediación y de transformación de activos, se produce claramente en la banca.

OBJETIVO

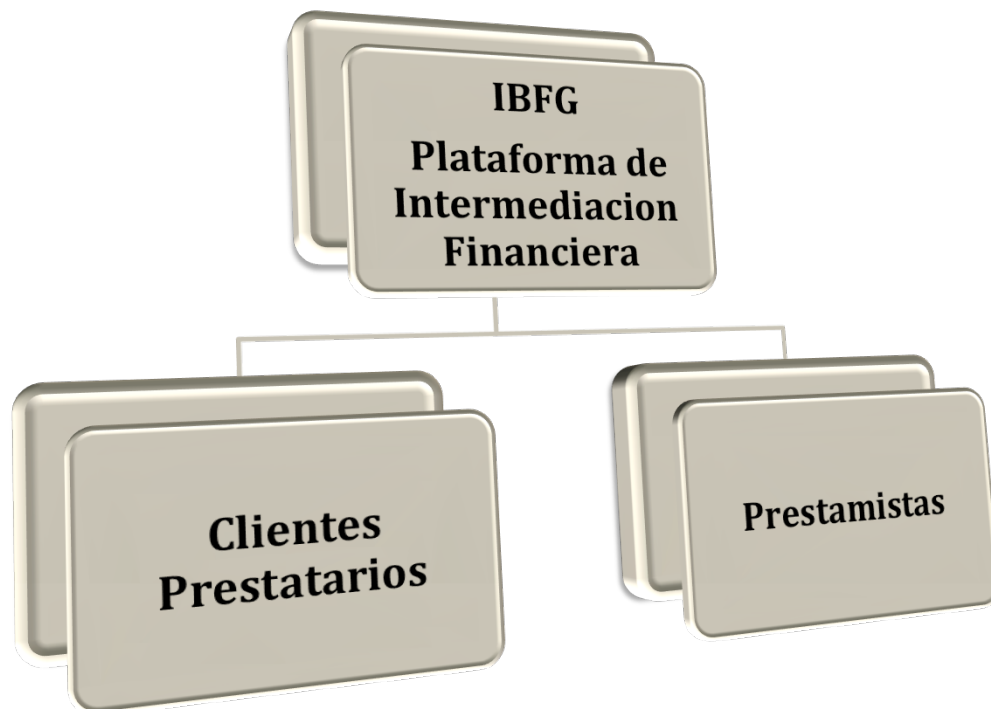
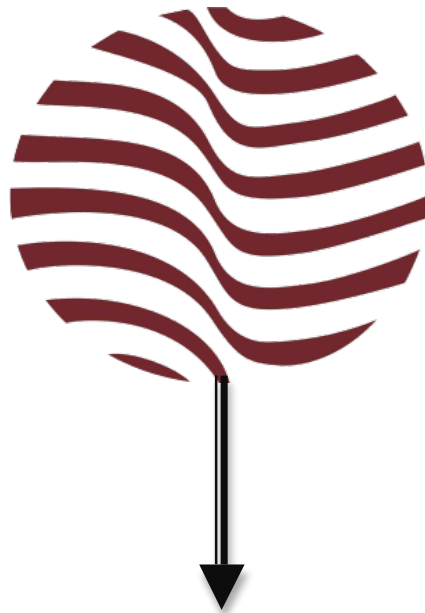
Basados en que todo sistema financiero se compone de tres elementos básicos: activos y pasivos financieros, instituciones y mercados, nuestra red comercial y portafolio de clientes nos permite acercar sus necesidades, a nuevos productos, adaptativos a los distintos segmentos del mercado, creados por la banca obtenedores de fondos excedentarios.

ALCANCE

Debido a que los mercados financieros están sometidos a un rápido proceso de internacionalización, favorecido por el desarrollo de las tecnologías de la información, ***International Bankers Financial Group Structured Financing Division***, pone a su disposición su portafolio de clientes potenciales.



International
Bankers
Financial Group



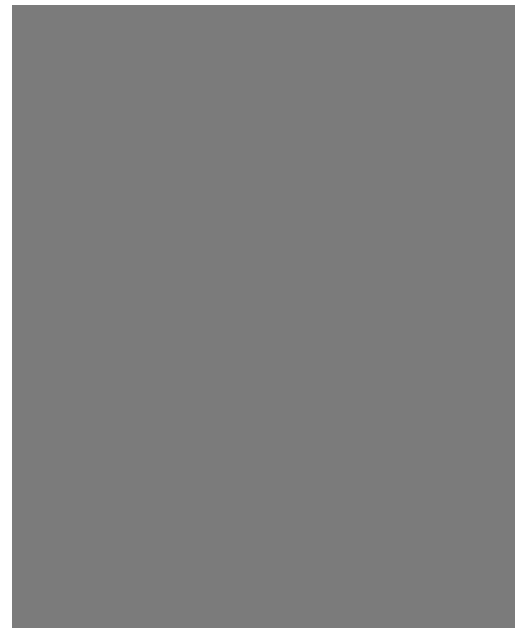


International
Bankers
Financial Group

PLATAFORMA

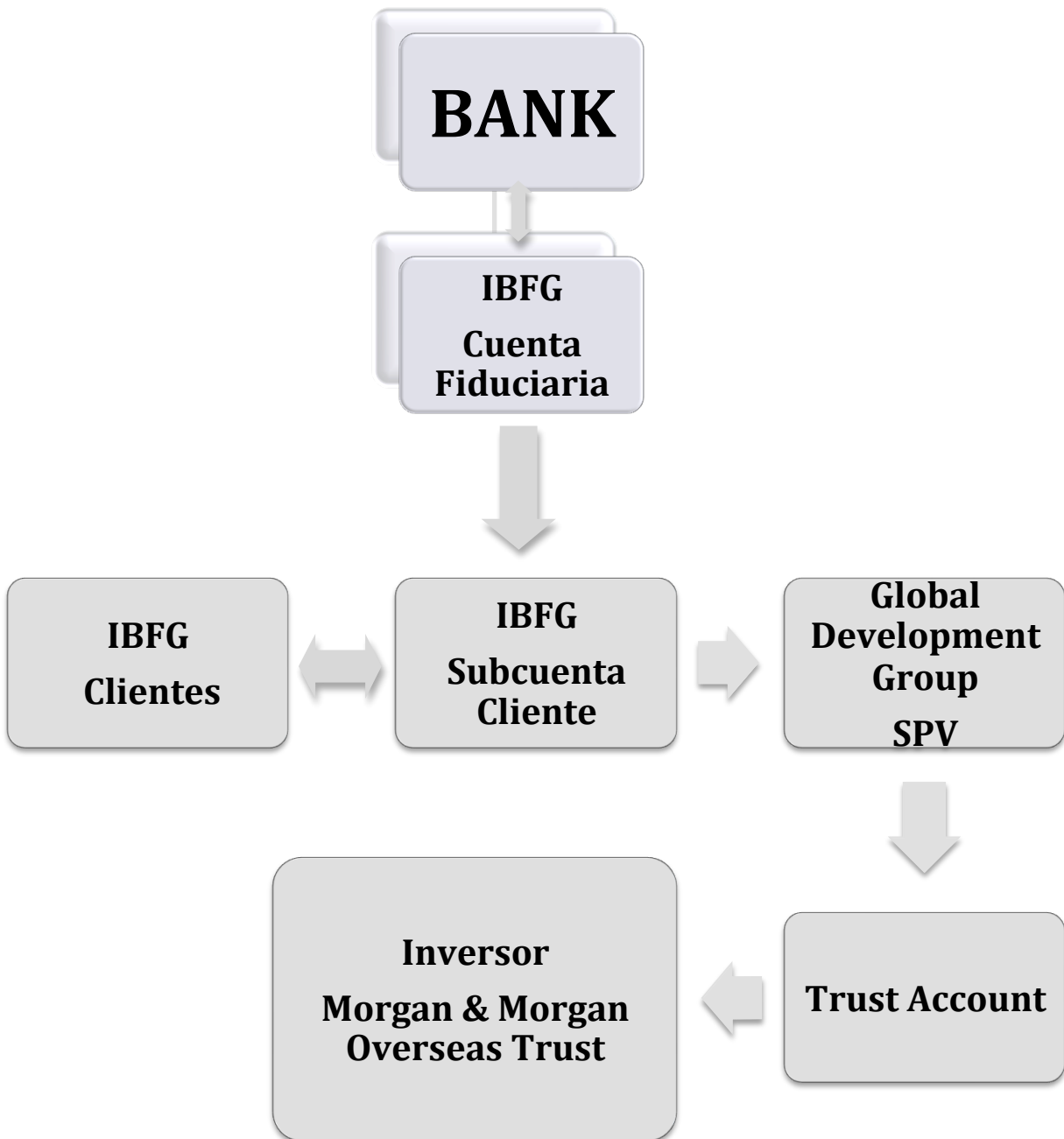
CUENTA FIDUCIARIA

TRUSTEE





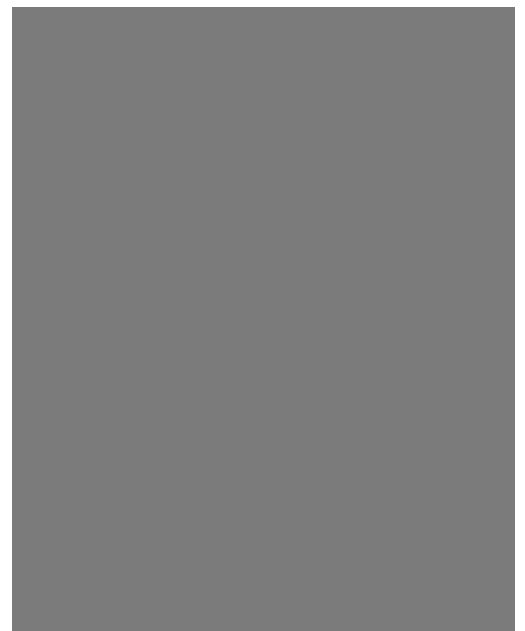
Con la finalidad de ofertar transparencia a nuestros clientes y siendo que los activos financieros a objeto de préstamo o colateral de crédito, en donde en su proceso intervienen instituciones financieras, esta figura fiduciario nos permitirá actuar como poderdantes, dentro del marco normativo establecido por los entes regulatorios y bajo el control de instituciones y autoridades competentes.





INTERMEDIACION

ESTRUCTURACION DE CREDITOS





Siendo que en toda economía existen empresas, particulares y organismos públicos cuyos gastos, en determinado periodo, superan a sus ingresos; por ello se las denomina unidades económicas con déficit. Otras, en cambio, obtienen unos ingresos mayores que los gastos que van a efectuar en una época concreta; a éstas las denominaremos unidades económicas con superávit.

La función de nuestra división de estructuración, es canalizar al sistema financiero nuestros clientes con unidades de negocio con déficit, a las unidades de negocio que generan las unidades económicas con superávit. Enmarcados en las realidades de las variables del mercado, muchos de nuestros clientes no pueden acceder a financiación directa, ya que las unidades económicas con déficit no siempre pueden acceder a las unidades económicas con superávit, y viceversa. Además, las necesidades de financiación de las primeras tampoco se suelen adaptar a las necesidades de las segundas.

Mediante nuestra intermediación para estructuración de créditos, ***International Bankers Financial Group*** a través de su división de estructuración de créditos, garantizara con esta plataforma operativa fiduciaria, una unidad de negocio adaptativa a los distintos segmentos del mercado, con beneficios tangibles a todas las partes en el corto y mediano plazo.



A manera de ejemplo citamos algunos proyectos estratégicos, desarrollables bajo esta plataforma:

PROYECTOS ESTRATEGICOS POTENCIALES

- ✓ Vivienda
- ✓ Industrias
- ✓ Exim Houses (import & export con valor agregado nacional)
- ✓ Infraestructuras dentro de la matriz económica de desarrollo.
- ✓ Proyectos auto sustentables en concesiones en alianzas publico privado “APP”

GARANTIZAN LOS CREDITOS ESTRUCTURADOS

- ✓ Mediante sus activos financieros en cartera (Activos financieros soberanos) o pagares.

OPERATIVA PLATAFORMA CUENTA FIDUCIARIA

Intervinientes: Fideicomisario “IBFG” (International Bankers) y el cliente.

- ✓ Justificante de relación contractual entre fiduciario y el fiduciante.
- ✓ Valoración en % de la cartera de activos financieros / tasación de activos.
- ✓ Recepción de los activos financieros a cuenta fiduciario transferidos vía sub cuenta con tasación.
- ✓ Monetización por institución financiera del activo financiero tasado.
- ✓ Desembolso de crédito en tranchas, según contrato entre el fiduciario y el cliente.



ECUACION

FINANCIERA

